

Số: 144/QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 19 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Đề án sắp xếp, đổi mới Công ty TNHH một thành viên
Lâm nghiệp Ea H'leo chuyển đổi thành Công ty TNHH hai thành viên**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về việc sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty nông lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BNNPTNT ngày 27/01/2015 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hướng dẫn xây dựng đề án và phương án tổng thể sắp xếp, đổi mới công ty nông, lâm nghiệp theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 1832/TTg-ĐMDN ngày 15/10/2015 của Thủ tướng Chính phủ về Phương án tổng thể sắp xếp, đổi mới các Công ty nông, lâm nghiệp thuộc UBND tỉnh Đắk Lắk;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Tờ trình số 03/TTr-SNN ngày 10/01/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề án sắp xếp đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty TNHH một thành viên Lâm nghiệp Ea H'leo phối hợp với Công ty TNHH xây dựng Vĩnh Hưng Thịnh để thành lập Công ty TNHH 2 thành viên, nội dung cụ thể như sau:

1. Mô hình sắp xếp: Chuyển Công ty TNHH một thành viên Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thành Công ty TNHH hai thành viên đối với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea H'leo để phối hợp với đối tác thành lập Công ty TNHH hai thành viên dựa trên việc sử dụng nguyên trạng Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea H'leo, gồm: tài sản, tài chính, lao động, đất đai (sau rà soát lại) với sự tham gia góp vốn, công nghệ, kỹ thuật, thị trường của đối tác có năng lực nhằm phát huy tối đa tiềm năng về đất đai, lao động và nguồn vốn để tổ chức lại sản xuất nhằm thực

hiện gắn kết phát triển vùng nguyên liệu, tạo công ăn việc làm và nâng cao thu nhập cho người dân trong vùng; phù hợp với chiến lược, quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và bảo đảm quyền lợi của người lao động.

- Tên đối tác thành lập Công ty TNHH hai thành viên với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea H'leo: Công ty TNHH xây dựng Vĩnh Hưng Thịnh, được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, mã số doanh nghiệp: 0305057441, đăng ký ngày 27/6/2007, vốn điều lệ: 40.000 triệu đồng (bốn mươi tỷ đồng).

2. Chức năng, nhiệm vụ: Quản lý bảo vệ, phát triển rừng và thực hiện một số lĩnh vực sản xuất, nuôi trồng, kinh doanh khác như: trồng cây dược liệu, cây nông nghiệp, cây ăn trái, cây có hạt, cây công nghiệp, chăn nuôi gia súc, gia cầm, du lịch sinh thái...theo hướng phát triển bền vững.

3. Địa bàn hoạt động: Trong và ngoài tỉnh.

4. Ngành nghề kinh doanh: Trồng rừng và chăm sóc rừng trồng; trồng cây dược liệu, cây nông nghiệp, cây ăn trái và cây có hạt; khai thác gỗ, sản xuất bao bì bằng gỗ, sản xuất đồ gỗ xây dựng, sản xuất gỗ dán, gỗ lạng, sản xuất sản phẩm khác từ gỗ, gia công sản xuất đồ gỗ; ươm giống cây lâm nghiệp; nhân và chăm sóc cây giống nông nghiệp; hoạt động dịch vụ lâm nghiệp; trồng cây hàng năm; thu hoạch các loại lâm sản; dịch vụ giống cây trồng; trồng cây công nghiệp dài ngày; thăm dò và khai thác khoáng sản; tư vấn quản lý dự án; tư vấn xây dựng và thi công công trình; chăn nuôi gia súc, gia cầm; xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác (chi tiết: đầu tư xây dựng khu du lịch sinh thái); dịch vụ lưu trú ngắn ngày (chi tiết: kinh doanh khách sạn, khu du lịch sinh thái và các dịch vụ liên quan đến khu du lịch sinh thái).

5. Quy hoạch quản lý, sử dụng đất sau khi sắp xếp:

- Tổng diện tích đưa vào sản xuất kinh doanh: 7.824,18 ha, trong đó:
 - + Diện tích thuê để sản xuất kinh doanh: 3.138,30 ha (trong đó đất phi nông nghiệp: 1,75 ha, đất rừng trồng: 38,12 ha, đất trồng và đất khác: 1.813,89 ha, diện tích đất xâm canh: 1.284,54 ha).
 - + Diện tích rừng tự nhiên thực hiện nhiệm vụ công ích theo đơn đặt hàng của nhà nước: 4.685,88 ha.
 - Diện tích dự kiến giao về địa phương quản lý: 725,22 ha.
- (Phương án sử dụng đất cụ thể sẽ được phê duyệt sau khi UBND tỉnh phê duyệt Đề án)

6. Chi phí chuyển đổi Công ty:

Công ty được sử dụng kinh phí theo định mức được quy định tại Điều 14 – Xác định mức chi phí sắp xếp, chuyển đổi theo Thông tư số 51/2015/TT-BTC ngày 17/4/2015 của Bộ Tài chính để chi cho quá trình chuyển đổi Công ty theo nguyên

tắc tiết kiệm, hiệu quả, đúng chế độ; kết thúc chuyển đổi, Công ty tập hợp toàn bộ chứng từ liên quan đến chi phí chuyển đổi, gửi Sở Tài chính thẩm tra, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

(Chi tiết theo Đề án của đơn vị được Hội đồng thẩm định theo Quyết định số 889/QĐ-UBND ngày 14/4/2015 của UBND tỉnh thẩm định).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài Chính:

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, các Sở, ngành có liên quan hướng dẫn Công ty kiểm kê, đánh giá, định giá tài sản, vốn, lao động, công nợ tại Công ty; Hướng dẫn lựa chọn đơn vị xác định giá trị doanh nghiệp. Thẩm định giá trị vốn và tài sản nhà nước tại Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea H'leo để làm cơ sở thực hiện xây dựng phương án thành lập Công ty TNHH hai thành viên.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, các Sở, ngành có liên quan hướng dẫn các Công ty xây dựng Đề cương Phương án thành lập Công ty TNHH hai thành viên giữa Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea H'leo và Công ty TNHH xây dựng Vĩnh Hưng Thịnh.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Có trách nhiệm đơn đốc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea H'leo phối hợp với đối tác khẩn trương xây dựng Phương án thành lập Công ty TNHH hai thành viên; phối hợp các Sở, ngành có liên quan thẩm định Phương án, trình UBND tỉnh phê duyệt.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hướng dẫn Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea H'leo, Công ty TNHH Xây dựng Vĩnh Hưng Thịnh xây dựng phương án sử dụng đất phù hợp với Đề án sắp xếp đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động đối với Công ty TNHH hai thành viên; phối hợp với các Sở, ngành liên quan thẩm định Phương án sử dụng đất, trình UBND tỉnh phê duyệt.

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư: Hướng dẫn xây dựng Điều lệ hoạt động của Công ty sau khi sắp xếp; hướng dẫn việc thành lập Công ty TNHH hai thành viên và đăng ký Doanh nghiệp theo quy định pháp luật hiện hành.

5. Sở Nội vụ: Chủ trì phối hợp Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài chính, tham mưu UBND tỉnh các nội dung liên quan đến việc sắp xếp, bố trí nhân sự thuộc tỉnh quản lý tại Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea H'leo khi thực hiện chuyển đổi thành Công ty TNHH hai thành viên; nhân sự đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty TNHH hai thành viên khi được thành lập, tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt để thực hiện.

6. Sở Lao động - Thương binh và Xã hội: Chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan thẩm định phương án sắp xếp lao động của Công ty, trình UBND tỉnh phê duyệt.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nội vụ, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Lao động - Thương binh và Xã hội; Chủ tịch UBND huyện Ea H'leo; Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea H'leo, Công ty TNHH xây dựng Vĩnh Hưng Thịnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký././.

Nơi nhận

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Phòng: NN&MT;
- Lưu VT, KT (TVT-30 bản).



Nguyễn Tuấn Hà