

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 124 /UBND-NNMT

Đắk Lắk, ngày 13 tháng 02 năm 2017

V/v trả lời đơn kiến nghị của 09 hộ
dân phường Ea Tam, thành phố
Buôn Ma Thuột

Kính gửi: Bà Trần Thị Xin - đại diện các hộ dân có đơn kiến nghị

Địa chỉ: Tổ liên gia 7, Tổ dân phố 5, phường Ea Tam, thành phố Buôn Ma Thuột

UBND tỉnh nhận được đơn kiến nghị đề ngày 26/4/2016 của 09 hộ dân gồm: Nguyễn Thị Yến, Lý Thị Nhài, Phạm Thị Hòa, Hà Thúy Nga, Cao Ngọc Tập, Nguyễn Thị Tiểu, Nguyễn Thị Quận, Bùi Thị Ngọc và Trần Thị Xin thường trú tại phường Ea Tam, thành phố Buôn Ma Thuột, với nội dung: Đề nghị cơ quan có thẩm quyền thu hồi diện tích 18.653m², tại phường Ea Tam, thành phố Buôn Ma Thuột trước đây Công ty thủy sản Đắk Lắk đã chia cho công nhân và giao về địa phương quản lý để xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ.

Căn cứ kết quả kiểm tra, xác minh và hồ sơ tài liệu liên quan vụ việc, Ủy ban nhân dân tỉnh trả lời 09 hộ dân như sau:

Diện tích 18.653m² đất gồm các thửa đất số 130, 131 và 137, tờ bản đồ số 121, phường Ea Tam, thành phố Buôn Ma Thuột hiện nay 09 hộ dân kiến nghị giao về địa phương để xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ, nguồn gốc được UBND tỉnh giao cho Công ty thủy sản Đắk Lắk quản lý, sử dụng từ năm 1982. Hiện tại, diện tích này nằm trong 21,9111ha đất được UBND tỉnh cho Công ty cổ phần thủy sản Đắk Lắk thuê tại Quyết định số 420/QĐ-UBND ngày 21/02/2013.

Ngày 09/01/2017, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Kết luận thanh tra số 33/KL-STNMT về việc chấp hành pháp luật về đất đai của Công ty cổ phần thủy sản Đắk Lắk, trong đó kết luận: Việc Công ty thủy sản Đắk Lắk ký hợp đồng cho 09 hộ dân tại phường Ea Tam thuê 18.653m² thuộc các thửa đất số 130, 131 và 137, tờ bản đồ số 121, phường Ea Tam tại thời điểm năm 1993 để trồng cà phê là vi phạm quy định tại Điều 3 của Luật Đất đai năm 1993 (đã được Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định cụ thể tại Điều 3 của Pháp lệnh về quyền và nghĩa vụ của các tổ chức trong nước được Nhà nước giao đất, cho thuê đất có hiệu lực kể từ ngày 01/01/1995).

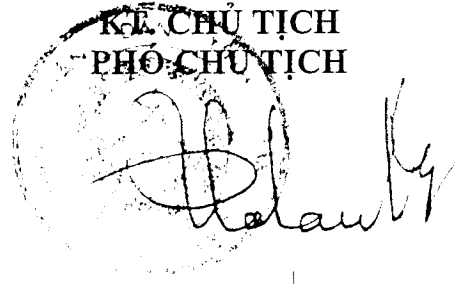
Như vậy, nội dung 09 hộ dân ở phường Ea Tam, thành phố Buôn Ma Thuột kiến nghị giao diện tích 18.653m² (trước đây đã được UBND tỉnh cho Công ty cổ phần thủy sản Đắk Lắk thuê tại Quyết định số 420/QĐ-UBND ngày 21/02/2013)

về địa phương để xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Vậy, UBND tỉnh trả lời đề 09 hộ dân được biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở TN&MT;
- Thanh tra tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Ban TCD tỉnh, phòng NC, NN&MT;
- Lưu: VT, NN&MT (H.21b)



Võ Văn Cảnh