

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 950/UBND-NN&MT
V/v trả lời nội dung Công văn số
33/CV-TA ngày 21/10/2016 của
Tòa án nhân dân huyện
Krông Búk.

Đắk Lắk, ngày 15 tháng 02 năm 2017

Kính gửi: Tòa án nhân dân huyện Krông Búk.

Xử lý Báo cáo số 52/BC-STNMT ngày 20/01/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc xử lý, tham mưu UBND tỉnh trả lời đề nghị của Tòa án nhân dân huyện Krông Búk tại Công văn số 33/CV-TA ngày 21/10/2016; UBND tỉnh Đắk Lắk có ý kiến như sau:

1. Về lập phương án sử dụng đất của Công ty TNHH MTV cà phê Buôn Hồ

Theo quy định tại điểm b, c, Khoản 1, Điều 25 Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ, về sắp xếp, đổi mới và phát triển nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông lâm nghiệp, thì trách nhiệm chỉ đạo, hướng dẫn Công ty cà phê Buôn Hồ lập thuộc trách nhiệm của Tổng Công ty cà phê Việt Nam. Đến ngày 21/12/2016, Công ty TNHH MTV cà phê Buôn Hồ gửi hồ sơ đến Sở Tài nguyên và Môi trường xin thẩm định là quá chậm theo quy định.

2. Kết quả kiểm tra, xác minh và đối chiếu hồ sơ địa chính

a) Kết quả kiểm tra, xác minh thực địa, đối chiếu với hồ sơ địa chính của Sở Tài nguyên và Môi trường thì lô đất 36b, diện tích 0,71ha đưa vào hồ sơ giao nhận khoán sản xuất cà phê kèm theo Công văn số 33/CV-TA ngày 21/10/2016 của Tòa án nhân dân huyện Krông Búk, thuộc một phần diện tích thửa đất số 17, có diện tích 30.146m² tờ bản đồ địa chính số 23, xã Tân Lập, huyện Krông Búk, nằm trong tổng diện tích 8.856.416m² đất UBND tỉnh đã cho Công ty TNHH MTV cà phê Buôn Hồ thuê sử dụng vào mục đích đất sản xuất nông nghiệp và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 189403 tại Quyết định số 2284/QĐ-UBND ngày 28/8/2009.

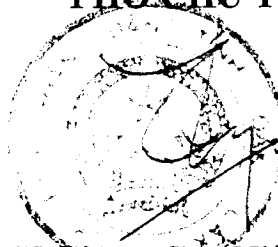
b) Phương án sử dụng đất của Công ty TNHH MTV cà phê Buôn Hồ đã lập và trình (đang chờ thẩm định, phê duyệt) và kết quả lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP (lưu tại Sở Tài nguyên và Môi trường) thì thửa đất số 17 nêu trên nằm trong ranh giới sử dụng đất và diện tích đất Công ty TNHH MTV cà phê Buôn Hồ đề nghị giữ lại để tiếp tục sản xuất kinh doanh; không có trong danh mục thửa đất Công ty rà soát, đề nghị giao trả cho địa phương quản lý.

Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như trên đề Tòa án nhân dân huyện Krông Búk được biết, xử lý theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở TNMT;
- UBND huyện Krông Búk;
- VP UBND tỉnh; (đ/c Vinh, PCVP);
- Công ty TNHH MTV cà phê Buôn Hồ;
- Lưu: VT, NN&MT (H.15b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knơng