

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1006/UBND-NN&MT

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 02 năm 2017

V/v ý kiến, quan điểm của Chủ tịch
UBND tỉnh về nội dung khởi kiện
của ông Trần Đức Khánh

Kính gửi: Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk.

Chủ tịch UBND tỉnh nhận được Thông báo số 03/2017/TBTL-TA ngày 06/01/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk, thông báo cho Chủ tịch UBND tỉnh có văn bản nêu ý kiến, quan điểm về nội dung khởi kiện của ông Trần Đức Khánh, thường trú tại buôn Ba Yang, xã Krông Nô, huyện Lắk; yêu cầu hủy Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 21/5/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk và Quyết định số 1850/QĐ-UBND ngày 30/9/2013 của Chủ tịch UBND huyện Lắk về việc giải quyết nội dung đơn khiếu nại của ông Trần Đức Khánh.

Căn cứ nội dung, kết quả giải quyết vụ việc và quy định của pháp luật hiện hành, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Gia đình ông Trần Đức Khánh có đất phải thu hồi để xây dựng công trình thủy điện buôn Tua Srah, xã Krông Nô, huyện Lắk. Ngày 30/01/2013, gia đình ông Khánh được nhận tiền bồi thường, hỗ trợ từ Ban Quản lý Dự án thủy điện 5 (đại diện chủ đầu tư). Tuy nhiên, sau khi nhận tiền, gia đình cho rằng phương án bồi thường, hỗ trợ do UBND huyện Lắk phê duyệt chưa đúng với quy định của pháp luật và diện tích bồi thường còn thiếu nên có đơn khiếu nại, với các nội dung như sau:

- Ông Khánh khiếu nại diện tích 3,5 ha đất của gia đình ông nằm dưới mốc quy hoạch lòng hồ chưa được đo đạc, kiểm đếm, bồi thường.

- Khiếu nại phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng do UBND huyện Lắk phê duyệt đối với diện tích 11.410m² (tại các thửa đất số 82, 84, 88, 89, 108, tờ bản đồ số 19, buôn Ba Yang, xã Krông Nô, huyện Lắk) của gia đình ông, cụ thể:

+ Không đồng ý việc hỗ trợ di dời 30% đối với ngôi nhà sàn của gia đình, yêu cầu được bồi thường 100% giá trị ngôi nhà.

+ Chưa được áp dụng các chính sách hỗ trợ theo Quyết định số 34/2010/QĐ-TTg ngày 08/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ.

+ Chưa được hỗ trợ ổn định đời sống.

+ Chưa được hỗ trợ di chuyển chỗ ở.

Nội dung khiếu nại của ông Trần Đức Khánh đã được Chủ tịch UBND huyện Lắk giải quyết tại Quyết định số 1850/QĐ-UBND ngày 30/9/2013. Theo đó, không chấp nhận toàn bộ nội dung khiếu nại của ông Trần Đức Khánh. Không đồng ý với nội dung giải quyết tại Quyết định trên, ông Khánh đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết.

2. Căn cứ kết quả thẩm tra, xác minh vụ việc và các hồ sơ, tài liệu liên quan nhận thấy:

- Nội dung ông Khánh khiếu nại việc chưa được bồi thường diện tích 3,5ha ông cho rằng là đất của gia đình nằm dưới mốc quy hoạch lòng hồ nhưng chưa được đo đạc, kiểm đếm, bồi thường.

Theo ông Khánh, ở lân cận thửa đất 3,5ha của gia đình ông có một số thửa đất đã được đo đạc, kiểm đếm, bồi thường. Tuy nhiên, qua kiểm tra các bản đồ địa chính liên quan thì tại khu vực ông Khánh trình bày tất cả các thửa đất đều được đo đạc, giải thửa và có chủ sử dụng, còn lại là rừng tự nhiên, sản xuất, không có diện tích 3,5ha nào chưa được đo đạc, kiểm đếm như ông Khánh trình bày. Như vậy, nội dung khiếu nại của ông Trần Đức Khánh là không có cơ sở.

- Về nội dung ông Khánh khiếu nại phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng do UBND huyện Lắc phê duyệt đối với diện tích 11.410m² (thuộc các thửa đất số 82, 84, 88, 89, 108, tờ bản đồ số 19, buôn Ba Yang, xã Krông Nô, huyện Lắc) của gia đình ông, cụ thể:

+ Không đồng ý việc hỗ trợ di dời 30% đối với ngôi nhà sàn của gia đình, yêu cầu được bồi thường 100% giá trị ngôi nhà.

Theo quy định tại Khoản 2, Điều 10, Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường thì việc UBND huyện Lắc tự phê duyệt phương án hỗ trợ với mức hỗ trợ di dời bằng 30% giá trị ngôi nhà sàn của gia đình ông Khánh khi chưa được UBND tỉnh đồng ý chủ trương hỗ trợ là không đúng quy định. Về mức hỗ trợ ngôi nhà sàn, xét hoàn cảnh khó khăn của gia đình ông Khánh, UBND tỉnh thống nhất mức hỗ trợ là 60% giá trị ngôi nhà thay vì 30% như UBND huyện Lắc đã áp dụng.

+ Việc chưa được áp dụng các chính sách hỗ trợ theo Quyết định số 34/2010/QĐ-TTg ngày 08/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ.

Căn cứ Khoản 2, Điều 1, Quyết định số 34/2010/QĐ-TTg ngày 08/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ, trường hợp gia đình ông Trần Đức Khánh có đất phải thu hồi để xây dựng công trình thủy lợi buôn Tua Srah nên thuộc đối tượng được áp dụng các chính sách hỗ trợ tại Quyết định này. Tuy nhiên, trong Phương án bồi thường, hỗ trợ của UBND huyện Lắc, gia đình ông Khánh chưa được áp dụng các chính sách hỗ trợ theo Quyết định số 34/2010/QĐ-TTg ngày 08/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ. Như vậy, nội dung ông Khánh khiếu nại là có cơ sở.

+ Việc chưa được hỗ trợ ổn định đời sống:

Căn cứ Khoản 1, Điều 20 Nghị định 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ thì hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp thì được hỗ trợ ổn định đời sống, việc xác định hỗ trợ được căn cứ theo số phần trăm diện tích đất nông nghiệp thu hồi trên tổng diện tích đất nông nghiệp sử dụng. Như vậy, để xác định hỗ trợ ổn định đời sống đối với trường hợp gia đình ông Khánh cần tiến hành kiểm tra toàn bộ diện tích đất nông nghiệp thực tế ông Khánh đang sử dụng trên địa bàn huyện Lắc để làm cơ sở hỗ trợ.

+ Việc chưa được hỗ trợ di chuyển chỗ ở:

Khoản 1, Điều 18, Nghị định 69/2009/NĐ-CP của Chính phủ quy định hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất mà phải di chuyển chỗ ở thì được hỗ trợ kinh phí để di chuyển. Trường hợp gia đình ông Trần Đức Khánh phải di chuyển chỗ ở khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng công trình thủy điện buôn Tua Srah nên được hỗ trợ kinh phí di chuyển chỗ ở. Nội dung khiếu nại của ông Khánh là có cơ sở.

3. Từ những nhận định như trên, Chủ tịch UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 21/5/2015, theo đó:

Không chấp nhận nội dung ông Trần Đức Khánh khiếu nại đề nghị được bồi thường diện tích 3,5ha ông cho rằng chưa được đo đạc, kiểm đếm.

Chấp nhận một phần nội dung đơn khiếu nại của ông Trần Đức Khánh khiếu nại việc gia đình ông chưa được áp dụng các chính sách hỗ trợ theo Quyết định số 34/2010/QĐ-TTg ngày 08/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ đối với diện tích 11.410 m² đất nông nghiệp đã thu hồi của gia đình; chưa được hỗ trợ di chuyển chỗ ở. Giao UBND huyện Lák bổ sung các chính sách hỗ trợ theo Quyết định số 34/2010/QĐ-TTg ngày 08/4/2010 của Thủ tướng Chính phủ, chính sách hỗ trợ di chuyển chỗ ở theo Nghị định 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ vào phương án bồi thường; áp dụng mức hỗ trợ 60% đối với ngôi nhà sàn của gia đình ông Trần Đức Khánh; chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tiến hành kiểm tra diện tích đất nông nghiệp thực tế ông Khánh đang sử dụng trên địa bàn huyện Lák để làm cơ sở hỗ trợ ổn định đời sống.

Nội dung giải quyết tại Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 21/5/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh là đúng với quy định của pháp luật hiện hành. Do đó, nội dung khởi kiện của ông Trần Đức Khánh yêu cầu hủy Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 21/5/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết nội dung đơn khiếu nại của ông Trần Đức Khánh, thường trú tại buôn Ba Yang, xã Krông Nô, huyện Lák là không có cơ sở.

Trên đây là ý kiến, quan điểm của UBND tỉnh về nội dung khởi kiện của ông Trần Đức Khánh. Đề nghị Toà án nhân dân tỉnh xem xét, tổng hợp hồ sơ giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật. / *vlau*

Nơi nhận: *vlau*

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- VP UBND tỉnh (đ/c Dũng PCVP);
- Các phòng: TH, NC, Ban TCD tỉnh;
- Lưu: VT, NN&MT (H. 16b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



vlau

Võ Văn Cảnh