

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 2.040m² đất tại xã Ea Hiu, huyện Krông Pắc cho Chi hội tin lành Ea Hiu quản lý và cho phép chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp (đất tôn giáo) để xây dựng cơ sở sinh hoạt tôn giáo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND ngày 20/5/2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) của huyện Krông Pắc; Quyết định số 4005/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Krông Pắc;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 54/TTr-STNMT, ngày 24 tháng 01 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 2.040m² (hai ngàn, không trăm bốn mươi mét vuông) đất thuộc thửa đất số 69a, tờ bản đồ địa chính số 07 tại xã Ea Hiu, huyện Krông Pắc cho Chi hội tin lành Ea Hiu quản lý và cho phép Chi hội được chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp (đất tôn giáo) để xây dựng cơ sở sinh hoạt tôn giáo.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất, không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 727/TL-CNVPĐKĐĐ ngày 17/10/2016 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Pắc lập.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện việc bàn giao đất ngoài thực địa; cấp Giấy chứng nhận quyền

sử dụng đất cho Chi hội tin lành Ea Hiu và chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. Giao UBND huyện Krông Pắc hướng dẫn, chỉ đạo UBND xã Ea Hiu lập thủ tục điều chỉnh quy hoạch về xây dựng nông thôn mới xã Ea Hiu, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

3. Chi hội tin lành Ea Hiu có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích được giao và chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật đất đai hiện hành; đồng thời, liên hệ với Sở Xây dựng để được hướng dẫn về thủ tục cấp phép xây dựng công trình trên đất được giao theo đúng quy định của pháp luật.

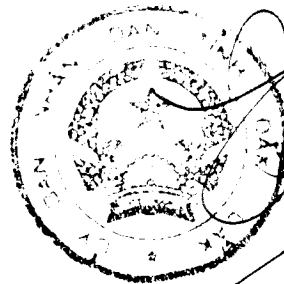
Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nội vụ; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Pắc; Chi hội tin lành Ea Hiu và Thủ trưởng đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, KT, NN&MT;
- Lưu VT, NN&MT (Đg-23b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knong