

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 520/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 07 tháng 3 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất làm căn cứ tính tiền hỗ trợ về đất khi Nhà nước thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Cà phê Buôn Ma thuật để thực hiện công trình Trung tâm đào tạo nghề Du lịch và khách sạn Đam San tại phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuật

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh về ban hành quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Xét đề nghị của liên Sở: Tài nguyên và Môi trường – Tài chính tại Tờ trình số 73/TTr-LN ngày 16/02/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất là 01 lần tính trên giá đất trong cây lâu năm tại vị trí 1, phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuật được quy định tại Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh là 75.000 đồng/m² (50.000 đồng/m² x 1,5) để tính tiền hỗ trợ theo Khoản 3, Điều 23, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của UBND tỉnh khi Nhà nước thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Cà phê Buôn Ma Thuật để thực hiện công trình Trung tâm đào tạo nghề Du lịch và khách sạn Đam San tại tổ dân phố 4, phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuật.

Điều 2. Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Buôn Ma Thuột chịu trách nhiệm áp dụng đúng hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền hỗ trợ đối với thửa đất, diện tích đất thu hồi đúng theo vị trí, nguồn gốc sử dụng đất.

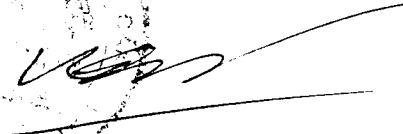
Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột, Giám đốc Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Buôn Ma Thuột và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký././. z

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: CN, NNMT;
- Lưu: VT, KT (TVT-21b).

CHỦ TỊCH



Phạm Ngọc Nghị