

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 555 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đăk Lăk, ngày 09 tháng 3 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 10.508,7 m² đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột của Công ty TNHH Thương Mại Đắc Hưng; giao diện tích đất nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đăk Lăk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3604/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Thương mại Đắc Hưng thuê 10.508,7 m² đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột để sử dụng vào mục đích đầu tư xây dựng Trung tâm phân phối độc quyền sản phẩm P&G tại Tây Nguyên, cửa hàng trưng bày sản phẩm và dịch vụ chăm sóc khách hàng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 87/TTr-STNMT ngày 24/02/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 10.508,7 m² (*mười nghìn năm trăm linh tám phẩy bảy mét vuông*) đất thuộc thửa đất số 02, tờ bản đồ địa chính số 30 tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột của Công ty TNHH Thương mại Đắc Hưng.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 245/TL-VPĐKQSDĐ do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh (nay là Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường) lập ngày 27/7/2015.

Lý do thu hồi: Công ty TNHH Thương mại Đắc Hưng tự nguyện trả lại đất.

2. Giao diện tích 10.508,7 m² đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đăk Lăk quản lý.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện việc thu hồi, bàn giao đất ngoài thực địa; Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Đăk Lăk có trách nhiệm quản lý, đề xuất phương án sử dụng diện tích đất nêu trên theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; lập phương án bồi thường, hỗ trợ tài sản gắn liền với đất (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Công ty TNHH Thương mại Đắc Hưng và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Đc.14b).



Y Giang Gry Niê Knong