

Số: 608 /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 16 tháng 3 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 11.627.400m² đất tại huyện Buôn Đôn và thành phố Buôn Ma Thuột cho Công ty TNHH một thành viên - Tổng Công ty phát điện 3 để sử dụng vào mục đích lòng hồ công trình Thủy điện Srêpôk 3

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3025/QĐ-BCT ngày 01/6/2012 của Bộ Công thương về việc thành lập Công ty mẹ - Tổng Công ty Phát điện 3;

Xét đề nghị của Công ty TNHH một thành viên - Tổng Công ty phát điện 3 tại Đơn xin giao đất lập ngày 09/01/2017;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 93/TTr-STNMT, ngày 28 tháng 02 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 11.627.400m² (mười một triệu, sáu trăm hai mươi bảy nghìn bốn trăm mét vuông) đất, tại huyện Buôn Đôn và thành phố Buôn Ma Thuột cho Công ty TNHH một thành viên - Tổng Công ty phát điện 3 (trực thuộc Tập đoàn Điện lực Việt Nam; địa chỉ: Khu công nghiệp Phú Mỹ 1, thị trấn Phú Mỹ, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) để sử dụng vào mục đích lòng hồ công trình Thủy điện Srêpôk 3, cụ thể như sau:

- Tại huyện Buôn Đôn, diện tích 11.381.987m², trong đó:

+ Tại xã Ea Nuôl: Diện tích 7.309.879m² (bảy triệu, ba trăm lẻ chín nghìn, tám trăm bảy mươi chín mét vuông) đất, thuộc các thửa đất số 95, 96, tờ bản đồ số DC01;

+ Tại xã Tân Hòa: Diện tích 4.072.108m² (bốn triệu, không trăm bảy mươi hai nghìn, một trăm lẻ tám mét vuông) đất, thuộc các thửa đất số 381, 384, 385, 387, tờ bản đồ số DC01.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 228/TL-VPĐKQSDĐ, số 230/TL-VPĐKQSDĐ, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh (nay là Văn phòng đăng ký đất đai) lập ngày 22/7/2015.

- Tại thành phố Buôn Ma Thuột, diện tích 245.413m², trong đó:

+ Tại xã Hòa Phú: Diện tích 225.515m² (hai trăm hai mươi lăm nghìn, năm trăm mười lăm mét vuông) đất, thuộc thửa đất số 103, tờ bản đồ số DC01;

+ Tại xã Hòa Xuân: Diện tích 19.898m² (mười chín nghìn, tám trăm chín mươi tám mét vuông) đất thuộc thửa đất số 65, tờ bản đồ số DC01.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 233/TL-VPĐKQSDĐ, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh (nay là Văn phòng đăng ký đất đai) lập ngày 22/7/2015.

Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 16/10/2076.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện việc bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Công ty TNHH một thành viên - Tổng Công ty phát điện 3 có trách nhiệm sử dụng đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được giao; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai và các quy định pháp luật khác hiện hành khi sử dụng đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND huyện Buôn Đôn; Chủ tịch UBND các xã Hòa Phú, Hòa Xuân, thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND các xã Tân Hòa, Ea Nuôl, huyện Buôn Đôn; Tổng Giám đốc Công ty TNHH một thành viên - Tổng Công ty phát điện 3 và thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. / *Y. Niê Knong*

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- LĐ VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN&MT (H. 22b).



Y Giang Gry Niê Knong