

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 19.412,4m² đất tại xã Ea Yông, huyện Krông Pắc của Công ty TNHH MTV cà phê Phước An; giao 18.616,9m² đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk quản lý và giao 795,5m² đất còn lại cho UBND huyện Krông Pắc quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4005/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Krông Pắc;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 156/TTr-STNMT ngày 27 tháng 3 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 19.412,4m² (mười chín nghìn bốn trăm mười hai phẩy bốn mét vuông) đất thuộc thửa đất số 29 (thửa cũ là 29, 30), tờ bản đồ địa chính số 13 tại xã Ea Yông, huyện Krông Pắc của Công ty TNHH MTV cà phê Phước An.

Vị trí, diện tích, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 993/TL-VPĐKĐĐ, ngày 13/10/2016 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập.

Lý do thu hồi: Để thực hiện dự án Trụ sở làm việc Phòng Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy số 4 huyện Krông Pắc.

2. Giao 18.616,9m² đất trong tổng diện tích 19.412,4m² đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk quản lý.

3. Giao 795,5m² đất còn lại thuộc quy hoạch đường giao thông trong tổng diện tích 19.412,4m² đất thu hồi nêu trên cho UBND huyện Krông Pắc quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện việc thu hồi và bàn giao đất ngoài thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk có trách nhiệm thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo Phương án bồi thường, hỗ trợ được phê duyệt; quản lý chặt chẽ quỹ đất được giao nêu trên để bàn giao cho Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy tỉnh Đắk Lắk thực hiện dự án Trụ sở làm việc Phòng Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy số 4 huyện Krông Pắc sau khi có Quyết định giao đất của UBND tỉnh.

3. Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy tỉnh Đắk Lắk có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk và các đơn vị liên quan thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo Phương án bồi thường, hỗ trợ được phê duyệt.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Giám đốc Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy tỉnh Đắk Lắk; Chủ tịch UBND huyện Krông Pắc; Giám đốc Công ty TNHH MTV cà phê Phước An và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: KT, NN&MT;
- Lưu VT, NN&MT(Đg-16b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knong