

Số: 871 /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 11 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh nội dung Quyết định số 1567/QĐ-UB ngày 21/11/1995;
cho phép Công ty xăng dầu Nam Tây Nguyên gia hạn sử dụng 1.111,5m²
đất tại phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1567/QĐ-UB ngày 21/11/1995 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty Vật tư tổng hợp Đắk Lắk thuê 1.200m² đất để cải tạo, nâng cấp cửa hàng xăng dầu số 4;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 144/TTr-STNMT ngày 21/3/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Điều chỉnh tên tổ chức sử dụng đất và diện tích đất tại Quyết định số 1567/QĐ-UB ngày 21/11/1995 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

- Điều chỉnh tên tổ chức sử dụng đất từ “Công ty Vật tư tổng hợp Đắk Lắk” thành “Công ty xăng dầu Nam Tây Nguyên”;

- Điều chỉnh diện tích đất từ 1.200m² (một nghìn hai trăm mét vuông) thành 1.111,5m² (một nghìn một trăm mười một phẩy năm mét vuông);

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 951/TL-VPĐKĐĐ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 07/10/2016.

2. Cho phép Công ty xăng dầu Nam Tây Nguyên gia hạn sử dụng thửa đất số 118, tờ bản đồ địa chính số 51, diện tích 1.111,5m² đất tại phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột vào mục đích xây dựng Cửa hàng xăng dầu số 4.

Thời gian gia hạn sử dụng đất là 50 năm, từ ngày 22/11/2015 đến ngày 22/11/2065.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Công ty xăng dầu Nam Tây Nguyên có trách nhiệm sử dụng đúng mục đích, ranh giới, diện tích được giao hạn sử dụng đất; nộp hồ sơ tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường để chuyển thông tin xác định đơn giá thuê đất theo quy định; ký hợp đồng thuê đất bổ sung với Sở Tài nguyên và Môi trường; chấp hành nghiêm pháp luật đất đai và các quy định pháp luật hiện hành khi sử dụng đất.

2. Giao cho Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất cho Công ty xăng dầu Nam Tây Nguyên.

3. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường ký hợp đồng thuê đất bổ sung với Công ty xăng dầu Nam Tây Nguyên; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công thương, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Công ty xăng dầu Nam Tây Nguyên và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Đc.15b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knơng