

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK

Số: 883 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 12 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị dân cư Km7 thuộc Khu đô thị Km7, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Quyết định số 2372/QĐ-UBND ngày 12/8/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành Danh mục dự án kêu gọi đầu tư giai đoạn 2016 - 2020 trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 2690/QĐ-UBND ngày 14/9/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung chi tiết Danh mục dự án kêu gọi đầu tư theo hình thức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư đối với dự án Khu đô thị Km7 - Tân An;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 111/TTr-SKHĐT ngày 01/3/2017 và Báo cáo thẩm định số 110/BC-SKHĐT ngày 01/3/2017 và Công văn số 586/SKHĐT-XTĐT ngày 05/4/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị dân cư Km7 thuộc Khu đô thị Km7, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Khu đô thị dân cư Km7 thuộc Khu đô thị Km7, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột.

a) Địa điểm thực hiện: Km7, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

b) Diện tích sử dụng đất: 50 ha.

c) Mục đích sử dụng đất: Đầu tư xây dựng Khu đô thị dân cư Km 7 theo quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị mới Km7 phường Tân An thành phố Buôn Ma Thuột được phê duyệt tại Quyết định số 610/QĐ-UBND ngày 16/3/2012, Quyết định số 2717/QĐ-UBND ngày 15/9/2016 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị mới Km7 phường Tân An thành phố Buôn Ma Thuột; Quyết định số 9601/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Km7 phường Tân An thành phố Buôn Ma Thuột.

2. Nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án: Công ty TNHH bánh kẹo Thăng Long.

Địa chỉ trụ sở chính: Lai Xá, xã Kim Chung, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội.

3. Tổng mức đầu tư phần cơ sở hạ tầng: 400 tỷ đồng (Bốn trăm tỷ), chưa bao gồm chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng.

4. Chi phí giải phóng mặt bằng: Nhà đầu tư cam kết ứng kinh phí thực hiện đền bù giải phóng mặt bằng theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

5. Hỗ trợ ngân sách nhà nước: 50.000.000 (Năm mươi triệu) đồng.

6. Thời gian thực hiện dự án: 48 (Bốn mươi tám) tháng.

Điều 2. Trách nhiệm của các đơn vị:

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm đàm phán, ký kết hợp đồng thực hiện đầu tư dự án với Nhà đầu tư. Thời gian tiến hành đàm phán hợp đồng không quá 120 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

2. Công ty TNHH bánh kẹo Thăng Long có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo Nghị định số 11/2013/NĐ-CP của Chính phủ và các văn bản pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Công ty TNHH bánh kẹo Thăng Long chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN, TH (T-13b)

CHỦ TỊCH



Phạm Ngọc Nghị