

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮKLẮK  
Số: 912/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Đắk Lắk, ngày 13 tháng 4 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 2.682.114,2m<sup>2</sup> đất tại xã Vụ Bản, huyện Krông Pắc của Công ty TNHH 2TV Lâm nghiệp Phước An, giao cho UBND huyện Krông Pắc quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ, về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất.

Căn cứ Quyết định số 1815/QĐ-UBND, ngày 27/6/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sử dụng đất để triển khai Đề án sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hoạt động của Công ty TNHH 2TV Lâm nghiệp Phước An theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP, ngày 17/12/2014 của Chính phủ; Quyết định số 4005/QĐ-UBND, ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Krông Pắc; Quyết định số 2713/QĐ-UBND, ngày 17/11/2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án: Định canh, định cư tập trung cho đồng bào dân tộc H'Mông di cư tự do ngoài kế hoạch tại xã Vụ Bản;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 162/TTr-STNMT, ngày 03 tháng 4 năm 2017,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 2.682.114,2m<sup>2</sup> (hai triệu sáu trăm tám mươi hai nghìn một trăm mười bốn phẩy hai mét vuông) đất tại vị trí các thửa đất số: 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, tờ bản đồ ĐC 3; thửa 237, 238, tờ bản đồ ĐC 4, thuộc khoảnh 1, khoảnh 2, tiểu khu 963; khoảnh 9, khoảnh 10, khoảnh 11, tiểu khu 964, xã Vụ Bản, huyện Krông Pắc của Công ty TNHH 2TV Lâm nghiệp Phước An, giao cho UBND huyện Krông Pắc quản lý theo Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định pháp luật.

Lý do thu hồi: Công ty TNHH 2TV Lâm nghiệp Phước An tự nguyện trả lại đất theo phương án sử dụng đất được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1815/QĐ-UBND, ngày 27/6/2016.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 297/TL-VPĐKĐĐ, ngày 27/02/2017 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị liên quan thực hiện việc thu hồi và bàn giao đất ngoài thực địa; ký phụ lục Hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH 2TV Lâm nghiệp Phước An; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao UBND huyện Krông Pắc quản lý diện tích đất nêu trên theo Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định pháp luật hiện hành; chủ trì, phối hợp với Công ty TNHH 2TV Lâm nghiệp Phước An lập thủ tục bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích được giao theo quy định pháp luật hiện hành; đồng thời, chỉ đạo UBND xã Vụ Bồn lập thủ tục điều chỉnh cục bộ về Quy hoạch xây dựng nông thôn mới đối với diện tích nêu trên trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; liên hệ với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban Dân tộc tỉnh để được hướng dẫn về thủ tục triển khai thực hiện Dự án: Định canh, định cư tập trung cho đồng bào dân tộc H'Mông di cư tự do ngoài kế hoạch tại xã Vụ Bồn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2713/QĐ-UBND, ngày 17/11/2014.

3. Công ty TNHH 2 thành viên Lâm nghiệp Phước An có trách nhiệm liên hệ với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn lập thủ tục chỉnh lý biến động tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Phước An theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ban Dân tộc tỉnh; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Pắc; Giám đốc Công ty TNHH 2TV Lâm nghiệp Phước An và Thủ trưởng đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ban hành.

**Nơi nhận**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: CN, KT, NN&MT;
- Lưu: VT, NN&MT(Đg-20b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Kngơ