

Số: 2930 /UBND-NN&MT
V/v xử lý Báo cáo số 254/BC-
STNMT ngày 07/4/2017 của
Sở Tài nguyên và Môi trường.

Đắk Lắk, ngày 24 tháng 4 năm 2017

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng,
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND huyện Krông Búk;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk.

Xử lý Báo cáo số 254/BC-STNMT ngày 07/4/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường, về nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất khu đất vào nhà điều hành sản xuất Điện lực Krông Búk của Công ty Điện lực Đắk Lắk tại xã Chư Kô, huyện Krông Búk; Biên bản làm việc liên ngành ngày 21/02/2017; Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

Thông nhất nội dung báo cáo, đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản nêu trên, đồng ý giao cho các Sở, ngành địa phương triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Đối với UBND huyện Krông Búk:

a) Kiểm tra, rà soát việc sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Văn Trạch và các hộ dân liên quan đến khu đất có diện tích khoảng 1.800m² (tiếp giáp với nhà điều hành sản xuất điện lực Krông Búk); khẳng định diện tích khu đất nêu trên hiện do UBND huyện Krông Búk quản lý hay đã giao đất lâm nghiệp cho các hộ gia đình, cá nhân sử dụng. Kết quả báo cáo về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 25/4/2017 để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

b) Lập điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng Trung tâm huyện lỵ Krông Búk đến năm 2025 (điều chỉnh chỉ giới đường đỏ đường Hồ Chí Minh hiện tại từ 100.0m xuống còn 42.0m) trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 5945/UBND-CN ngày 29/7/2016. Trong quá trình lập điều chỉnh cục bộ, UBND huyện Krông Búk rà soát các khu đất UBND tỉnh đã giao đất, cho thuê đất, thoả thuận địa điểm xây dựng trong phạm vi khu vực điều chỉnh quy hoạch để đề xuất cho phù hợp. Cập nhật vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 giai đoạn (2016-2020) của huyện Krông Búk, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

2. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk chủ trì, phối hợp với UBND huyện Krông Búk lập phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng đối với khu đất có diện tích khoảng 1.800m² đất nói trên theo đúng quy định. Kinh phí để thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng do Công ty Điện lực Đắk Lắk tạm ứng để chi trả, được trừ vào tiền thuê đất theo quy định.

3. Trên cơ sở quy hoạch chung xây dựng Trung tâm huyện lỵ Krông Búk đến năm 2025 được phê duyệt điều chỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh chủ trương cho Công ty Điện lực Đắk Lắk thuê bổ sung diện tích đất nói trên để mở rộng Nhà điều hành sản xuất Điện lực Krông Búk theo quy định.

4. Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Công ty Điện lực Đắk Lắk lập thủ tục về xây dựng, đất đai, đầu tư theo đúng trình tự, quy định của pháp luật.

Nhận được Công văn này, Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các đơn vị liên quan triển khai thực hiện. / *kh*

Nơi nhận

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: GTVT, NN&PTNT;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công ty Điện lực Đắk Lắk;
- Lưu: VT, NN&MT (H.15b)



Y Giang Gry Niê Knong