

Số: 1075/QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 08 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi 4.481m² đất của Hợp tác xã Kinh doanh tổng hợp Thiện An tại phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ; giao 5.230,10 m² tại phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ cho UBND thị xã Buôn Hồ quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 174/TTr-STNMT ngày 07 tháng 4 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.481m² (bốn nghìn bốn trăm tám mươi một mét vuông) đất (tại thửa đất số 109, tờ bản đồ số 02, thị trấn Buôn Hồ, huyện Krông Buk, địa chỉ thửa đất cũ), nay là thửa đất số 09, tờ bản đồ số 24, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ của Hợp tác xã Kinh doanh tổng hợp Thiện An; thu hồi và hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 926613, do UBND huyện Krông Búk cấp ngày 17/7/1993 cho Hợp tác xã Kinh doanh tổng hợp Thiện An.

Lý do thu hồi: Hợp tác xã Kinh doanh tổng hợp Thiện An đã giải thể theo Quyết định số 4945/QĐ-UBND, ngày 24/12/2013 của UBND thị xã Buôn Hồ.

Điều 2. Giao 5.230,1m² (năm nghìn hai trăm ba mươi phẩy một mét vuông) đất, tại thửa đất số 09, tờ bản đồ 24, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ (trong đó, có 4.481m² đất thu hồi của Hợp tác xã Kinh doanh tổng hợp Thiện An) cho UBND thị xã Buôn Hồ quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật hiện hành.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ lập ngày 13/6/2016.

Điều 3. Căn cứ Điều 1, Quyết định này:

- Giao cho UBND thị xã Buôn Hồ có trách nhiệm lập, phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng về tài sản trên đất (nếu có) đối

với diện tích được giao theo đúng trình tự quy định; lập phương án đề xuất hướng sử dụng quỹ đất được giao trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; thanh toán số tiền còn nợ của Hợp tác xã Kinh doanh tổng hợp Thiện An cho Quỹ Đầu tư phát triển Đắk Lắk theo đúng quy định.

- Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND thị xã Buôn Hồ thực hiện việc bàn giao đất tại thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai lập thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 926613 đã cấp cho Hợp tác xã Kinh doanh tổng hợp Thiện An và thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã Buôn Hồ; Giám đốc Quỹ Đầu tư phát triển Đắk Lắk và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. / *Y. Giang Gry Niê Knong*

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, TNMT;
- Lưu VT, NN&MT (H. 17b).



Y Giang Gry Niê Knong