

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán
Công trình: Trường THPT Krông Bông - Hạng mục: Nhà đa chức năng, nhà cầu nổi, nhà vệ sinh giáo viên, nhà để xe giáo viên, nhà sinh hoạt tổ chuyên môn kết hợp phòng truyền thống, phòng sinh hoạt đoàn đội và sân bê tông

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 3238/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Trường THPT Krông Bông - Hạng mục: Nhà đa chức năng, nhà cầu nổi, nhà vệ sinh giáo viên, nhà để xe giáo viên, nhà sinh hoạt tổ chuyên môn kết hợp phòng truyền thống, phòng sinh hoạt đoàn đội và sân bê tông;

Xét đề nghị của UBND huyện Krông Bông tại Tờ trình số 85/TTr-UBND ngày 15/5/2017; kết quả thẩm định của Sở Xây dựng tại Báo cáo số 203/BC-SXD ngày 08/5/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công - dự toán xây dựng công trình với các nội dung chính sau:

1. Tên công trình: Trường THPT Krông Bông - Hạng mục: Nhà đa chức năng, nhà cầu nổi, nhà vệ sinh giáo viên, nhà để xe giáo viên, nhà sinh hoạt tổ chuyên môn kết hợp phòng truyền thống, phòng sinh hoạt đoàn đội và sân bê tông.

- Chủ đầu tư: UBND huyện Krông Bông.

- Địa điểm xây dựng: Thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông.

- Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

- Nhà thầu lập thiết kế: Công ty TNHH Tư vấn thiết kế SAC.

2. Quy mô xây dựng, giải pháp thiết kế:

a) Nhà đa chức năng:

- Nhà cấp III, 01 tầng.

- Kích thước: Sân khấu 10,8 m x 4,9 m; sân thi đấu 21,6 m x 17,7 m; khu chờ 4,9m x 17,7 m; sảnh trước rộng 3,05 m; sảnh hai bên rộng 2,75 m; chiều cao 15,3 m.

- Cửa đi, cửa sổ sắt kính an toàn dày 5 ly; hệ thống cửa sơn tĩnh điện; cửa đi và cửa sổ bên ngoài lắp khung hoa sắt bảo vệ. Tường, trần bả mastic sơn nước 3 lớp, nền nhà lát nhựa giả vân gỗ trên lớp bê tông đá 40x60 dày 100. Xà gồ thép cán nguội, mái lợp tôn mạ màu.

- Hệ khung chịu lực và móng bằng bê tông cốt thép toàn khối, móng tường xây đá hộc vữa xi măng mác 50, tường xây gạch xi măng cốt liệu vữa xi măng mác 50. Kết cấu đỡ mái sử dụng vì kèo dàn thép hình, xà gồ thép hình.

- Cấp điện: Hệ thống điện bên trong công trình phân cấp từng khu, từng tầng, bảo vệ bằng automat. Nguồn sáng gồm bóng compact và bóng huỳnh quang, đảm bảo yêu cầu chống chói loá và đồng đều ánh sáng, thích hợp cho các đối tượng sử dụng khác nhau.

- Cấp nước và thoát nước: Nguồn nước lấy từ đài nước hiện có bên ngoài công trình. Nước thải qua sử dụng dẫn đến hệ thống hố ga và giếng thăm riêng của công trình. Ống thoát nước mưa D90 đặt âm trong cột; nước mưa thoát ra sân đến hệ thống thoát nước chung của khu vực.

- Hệ thống phòng cháy chữa cháy: Bình chữa cháy bằng tay CO2-T3 và MFz8, mỗi loại 02 bình cho mỗi tầng.

- Hệ thống chống sét: Kim thu sét CT3-18 đặt dọc theo mái, dây dẫn sét thép CT3-10, dây tiếp địa thép CT3-16.

b) Nhà vệ sinh giáo viên:

- Nhà cấp IV, 01 tầng.

- Kích thước gian 3,6m x 5,15m, hành lang rộng 1,2m.

- Cửa đi, cửa sổ sắt kính và nhôm kính an toàn dày 5 ly; hệ thống cửa sơn tĩnh điện; cửa đi và cửa sổ bên ngoài lắp khung hoa sắt bảo vệ. Tường, trần bả mastic sơn nước 3 lớp, nền nhà lát nhựa giả vân gỗ trên lớp bê tông đá 40x60 dày 100. Xà gồ thép cán nguội, mái lợp tôn mạ màu.

- Hệ khung chịu lực và móng bằng bê tông cốt thép toàn khối, móng tường xây đá hộc vữa xi măng mác 50, tường xây gạch xi măng cốt liệu vữa xi măng mác 50. Kết cấu đỡ mái sử dụng xà gồ thép hình.

- Cấp điện: Hệ thống điện bên trong công trình phân cấp từng khu, từng tầng, bảo vệ bằng automat. Nguồn sáng gồm bóng compact và bóng huỳnh quang, đảm bảo yêu cầu chống chói loá và đồng đều ánh sáng, thích hợp cho các đối tượng sử dụng khác nhau.

- Cấp nước và thoát nước: Nguồn nước lấy từ đài nước hiện có bên ngoài công trình. Nước thải qua sử dụng dẫn đến hệ thống hố ga và giếng thăm riêng của công trình. Nước mưa thoát ra sân đến hệ thống thoát nước chung của khu vực.

c) Nhà để xe giáo viên:

- Nhà cấp IV, 01 tầng.

- Hệ khung ống sắt tráng kẽm, móng bê tông cốt thép. Xà gồ thép cán nguội, mái lợp tôn mạ màu.

d) Nhà sinh hoạt tổ chuyên môn kết hợp phòng truyền thống và phòng hoạt động đoàn đội:

- Nhà cấp III, 02 tầng.

- Kích thước phòng 3,6m x 7,0 m, hành lang rộng 2,1 m, sảnh trước rộng 2,4 m, chiều cao 10,0 m.

- Cửa đi, cửa sổ sắt, kính an toàn dày 5 ly; hệ thống cửa sơn tĩnh điện; cửa đi và cửa sổ bên ngoài lắp khung hoa sắt bảo vệ. Tường, trần bả mastic sơn nước 3 lớp, nền nhà lát gạch ceramic 400x400 trên lớp bê tông đá 40x60 dày 100. Xà gồ thép cán nguội, mái lợp tôn mạ màu.

- Hệ khung chịu lực và móng bằng bê tông cốt thép toàn khối, móng tường xây đá hộc vữa xi măng mác 50, tường xây gạch xi măng cốt liệu vữa xi măng mác 50. Kết cấu đỡ mái sử dụng xà gồ thép hình; sàn mái bê tông cốt thép mác 200.

- Cấp điện: Hệ thống điện bên trong công trình phân cấp từng khu, từng tầng, bảo vệ bằng automat. Nguồn sáng gồm bóng compact và bóng huỳnh quang, đảm bảo yêu cầu chống chói loá và đồng đều ánh sáng, thích hợp cho các đối tượng sử dụng khác nhau.

- Cấp nước và thoát nước: Nguồn nước lấy từ đài nước hiện có bên ngoài công trình. Nước thải qua sử dụng dẫn đến hệ thống hố ga và giếng thấm riêng của công trình. Ống thoát nước mưa D90 đặt âm trong cột; nước mưa thoát ra sân đến hệ thống thoát nước chung của khu vực.

- Hệ thống phòng cháy chữa cháy: Bình chữa cháy bằng tay CO2-T3 và MFz8, mỗi loại 02 bình cho mỗi tầng.

- Hệ thống chống sét: Kim thu sét CT3-18 đặt dọc theo mái, dây dẫn sét thép CT3-10, dây tiếp địa thép CT3-16.

e) Nhà cầu nổi bê tông cốt thép 2 tầng dài 47m:

- Chia thành 02 nhà nổi riêng biệt, nối giao thông giữa nhà hiệu bộ với nhà lớp học 24 phòng và nhà sinh hoạt tổ chuyên môn kết hợp phòng truyền thống và phòng hoạt động đoàn đội.

- Móng, cột, dầm, sàn bê tông cốt thép vữa xi măng mác 200, nền lát gạch Ceramic 300x300 chống trượt, lan can xây gạch xi măng cốt liệu 8x8x18 vữa xi măng mác 50, bả matíc, sơn nước 03 nước.

- Cấp điện chiếu sáng.

g) Sân bê tông:

- Diện tích 3.380 m².

- Nền bê tông đá 4x6 vữa xi măng mác 50 dày 100; mặt bê tông 1x2 vữa xi măng mác 200 dày 100, kê roon khoảng cách 5 m.

8. Giá trị dự toán : 17.314.746.000 đồng.
(Mười bảy tỷ, ba trăm mười bốn triệu, bảy trăm bốn mươi sáu ngàn đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng : 12.530.653.000 đồng
- Chi phí thiết bị : 257.424.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án : 409.346.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 1.098.528.000 đồng
- Chi phí khác : 955.983.000 đồng
- Chi phí dự phòng : 2.062.812.000 đồng

Điều 2. UBND huyện Krông Bông (chủ đầu tư) chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung tại Điều 1 Quyết định này và quản lý đầu tư xây dựng công trình theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Krông Bông và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- TT HĐND tỉnh (báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT- CN. (T.12)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Hà