

Số: 192/BC-UBND

Đắk Lắk, ngày 19 tháng 9 năm 2014

**BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG XÚC TIẾN ĐẦU TƯ NĂM 2014 VÀ  
DỰ KIẾN CHƯƠNG TRÌNH XÚC TIẾN ĐẦU TƯ NĂM 2015**

**I. THỰC TRẠNG HOẠT ĐỘNG XÚC TIẾN ĐẦU TƯ**

**1. Đánh giá hoạt động xúc tiến đầu tư năm 2014:**

Đắk Lắk là địa phương có nhiều tiềm năng thế mạnh để kêu gọi đầu tư, đặc biệt tình hình thu hút đầu tư từ năm 2006 (kể từ khi có Luật Đầu tư) đến nay nói chung và trong năm 2014 nói riêng có nhiều khởi sắc, môi trường đầu tư từng bước được cải thiện theo hướng ngày càng thông thoáng hơn về thủ tục hành chính tạo thuận lợi cho nhà đầu tư. Công tác xúc tiến đầu tư nhận được sự quan tâm, quán triệt thống nhất từ Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân, UBND tỉnh và các cấp chính quyền địa phương. Vì vậy, tỉnh Đắk Lắk đã ban hành nhiều chủ trương, chính sách khuyến khích thu hút đầu tư; chú trọng công tác cải cách hành chính; thay đổi mô hình, bộ máy làm công tác xúc tiến đầu tư; việc thành lập Trung tâm xúc tiến Đầu tư trực thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư nhằm khắc phục những hạn chế trong giải quyết thủ tục đầu tư, giảm bớt các khâu trung gian, rút ngắn thời gian giải quyết công việc từ khâu tham mưu chủ trương đầu tư đến cấp giấy chứng nhận đầu tư.

Bên cạnh đó, để hỗ trợ và tháo gỡ khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư, UBND tỉnh duy trì gặp gỡ nhà đầu tư vào thứ 5 hằng tuần và tổ chức Hội nghị gặp mặt doanh nghiệp mỗi năm hai lần vào 6 tháng đầu năm và 6 tháng cuối năm. Đồng thời tỉnh cũng chú trọng xây dựng kế hoạch cải cách PCI nhằm cải thiện chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh.

Trong 9 tháng đầu năm 2014, toàn tỉnh đã thu hút được 14 dự án, tổng vốn đầu tư đăng ký khoảng 2.000 tỷ đồng; ước tính số dự án thu hút được trong cả năm 2014 khoảng 25 dự án, tổng vốn đầu tư đăng ký 3.500 tỷ đồng. Đặc biệt, tỉnh Đắk Lắk đã tiếp nhận bản đăng ký đầu tư của một số nhà đầu tư có uy tín và thương hiệu như: Tập đoàn Hoàng Anh Gia Lai đăng ký đầu tư dự án Chăn nuôi bò sữa, bò thịt, quy mô 150.000 con, vốn đầu tư đăng ký 470 triệu USD; Công ty Cổ phần thực phẩm sữa TH đăng ký đầu tư dự án Chăn nuôi bò sữa và chế biến sữa tập trung, quy mô giai đoạn 1: 51.000 con, vốn đầu tư đăng ký 400 triệu USD; Công ty TNHH ĐT sản xuất thương mại XNK Phước Thành đăng ký đầu tư dự án Khu liên hợp nông công nghiệp xanh Phước Thành – Tây Nguyên, quy mô giai đoạn 1: 10.000 con, vốn đầu tư đăng ký 1.500 tỷ đồng; Công ty cổ phần đường Biên Hòa



đăng ký đầu tư dự án Nhà máy đường Biên Hòa – Tây Ninh, quy mô 4.000 tấn nguyên liệu/ngày, vốn đầu tư đăng ký 1.366 tỷ đồng; Công ty Cổ phần Bất động sản Việt – Nhật đăng ký đầu tư dự án Trung tâm thương mại tại phường Thành Nhất, vốn đầu tư trên 290 tỷ đồng...

## **2. Những hạn chế, bất cập:**

Bên cạnh những thành quả đáng khích lệ trong công tác xúc tiến và thu hút đầu tư của tỉnh trong những năm qua, vẫn còn những hạn chế và bất cập sau:

- Các sản phẩm nông nghiệp của tỉnh có sản lượng lớn, nhiều loại nông sản như cà phê, ca cao, bắp lai... sản lượng đứng đầu cả nước nhưng hệ thống nhà máy chế biến chưa phát triển nên chủ yếu vẫn là bán ở dạng thô hoặc qua sơ chế;
- Số lượng nhà đầu tư đến tìm hiểu về môi trường đầu tư và thực hiện đầu tư còn thấp so với tiềm năng của tỉnh, trong đó chưa có nhiều nhà đầu tư mạnh về vốn và công nghệ, chưa thu hút được nhiều nhà đầu tư nước ngoài có tiềm năng;
- Quá trình thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư còn kéo dài, làm chậm quá trình triển khai thực hiện đầu tư;
- Số lượng doanh nghiệp của tỉnh đầu tư ra nước ngoài còn hạn chế, đến nay chỉ có 04 doanh nghiệp đầu tư 05 dự án tại Campuchia và Lào.

## **3. Nguyên nhân của hạn chế, bất cập:**

### **3.1. Khách quan:**

- Vị trí địa lý của Đắk Lắk không thuận lợi, nằm xa các thành phố lớn và cảng biển chính nên Nhà đầu tư gặp khó khăn trong việc vận chuyển và tiêu thụ sản phẩm;
- Hệ thống kết cấu hạ tầng của Đắk Lắk mặc dù đã được đầu tư nhiều trong các năm qua nhưng vẫn còn hạn chế, chưa đáp ứng được nhu cầu của các nhà đầu tư và doanh nghiệp;
- Từ ngày 01/7/2014 Luật Đất đai và Luật Đấu thầu có hiệu lực nhưng hệ thống các văn bản hướng dẫn dưới luật chưa đầy đủ, dẫn đến bị động trong quá trình thực hiện; quy định về đấu giá quyền sử dụng đất tại Luật Đất đai 2013 còn quá khắt khe về điều kiện đấu giá, đặc biệt là đối với địa bàn kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn, gây chậm trễ và khó khăn trong quá trình thu hút đầu tư.
- Theo quy định tại Luật đất đai 2003 và Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật đất đai (đã hết hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2014), tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn cũng phải thực hiện đầy đủ quy trình lựa chọn nhà đầu tư, trong khi đó việc lựa chọn nhà đầu tư theo Thông tư số 03/2009/TT-BKH của Bộ Kế hoạch và Đầu tư khá phức tạp, bao gồm nhiều công đoạn, nhiều thủ tục phải thực hiện theo trình tự, thời gian kéo dài, vì vậy mất cơ hội thu hút các dự án lớn đầu tư vào tỉnh.



- Các doanh nghiệp trong tỉnh chủ yếu là doanh nghiệp nhỏ và vừa, nên khả năng đầu tư ra nước ngoài còn hạn chế.

### 3.2. Chủ quan:

- Công tác xúc tiến đầu tư của tỉnh chưa thực sự chủ động trong xúc tiến, lựa chọn đối tác có trọng tâm, còn có tâm lý chờ nhà đầu tư tự đến với tỉnh;

- Cán bộ làm công tác xúc tiến đầu tư, đặc biệt là đầu tư nước ngoài còn hạn chế về chuyên môn và số lượng. Cơ quan xúc tiến đầu tư chưa chủ động trong hướng dẫn các thủ tục hành chính cho nhà đầu tư;

- Vẫn còn tình trạng thiếu hụt nguồn nhân lực đã qua đào tạo, đặc biệt là công nhân kỹ thuật và kỹ sư có tay nghề cao. Điều này hạn chế việc thu hút các dự án đầu tư trong lĩnh vực khoa học công nghệ và các lĩnh vực khác cần nguồn nhân lực chất lượng cao;

- Do kinh phí bố trí cho công tác quy hoạch còn hạn chế, nên tỷ lệ đất có quy hoạch còn thấp;

- Chưa thu hút được nhiều nhà đầu tư xây dựng và kinh doanh các khu, cụm công nghiệp, nên cơ sở hạ tầng đầu tư từ ngân sách nhà nước hầu như chưa được đầu tư đồng bộ;

- Công tác giải phóng mặt bằng, đền bù giải toả, tái định cư triển khai còn chậm, làm ảnh hưởng rất lớn đến tiến độ thực hiện dự án đầu tư.

## **II. NỘI DUNG CHƯƠNG TRÌNH XÚC TIẾN ĐẦU TƯ NĂM 2015**

### **1. Quan điểm, định hướng, mục tiêu:**

- Đẩy mạnh công tác thu hút đầu tư trên địa bàn, khai thác tốt các tiềm năng, thế mạnh của tỉnh, nhằm phát triển các ngành sản xuất, thương mại - dịch vụ và du lịch, giải quyết việc làm cho người lao động, góp phần nâng cao thu nhập, cải thiện đời sống cho người dân địa phương;

- Thu hút đầu tư phát triển kinh tế - xã hội trên cơ sở bảo vệ và sử dụng hợp lý, tiết kiệm tối đa tài nguyên thiên nhiên, phát huy lợi thế so sánh, bảo vệ tốt môi trường, đảm bảo phát triển lâu dài và bền vững;

- Đi đôi với việc đầu tư phát triển kinh tế - xã hội, phải đảm bảo giữ vững trật tự an toàn xã hội, an ninh - quốc phòng;

- Thu hút và sử dụng có hiệu quả vốn đầu tư vào mục tiêu tăng trưởng kinh tế bền vững, phát triển kinh tế và đẩy mạnh xoá đói giảm nghèo, cải thiện điều kiện sống của nhân dân, đặc biệt là khu vực vùng sâu, vùng xa, vùng đặc biệt khó khăn;

- Thu hút vốn đầu tư của các doanh nghiệp trong và ngoài nước vào các ngành kinh tế mà Đắk Lắk có tiềm năng, thế mạnh như: Du lịch, sản xuất chế biến



nông sản, khoáng sản, vật liệu xây dựng, nhằm mục tiêu phát triển kinh tế xã hội, tăng nguồn thu cho ngân sách địa phương;

- Kết hợp phát triển kinh tế, sử dụng có hiệu quả tài nguyên thiên nhiên với bảo vệ môi trường bền vững và giảm nhẹ thiên tai, đảm bảo an ninh quốc phòng trên địa bàn tỉnh;

- Tiếp tục cải thiện môi trường đầu tư, chú trọng cải cách hành chính, đào tạo nguồn nhân lực, tạo lập những điều kiện thuận lợi hơn nữa để khai thác lợi thế của địa phương, khắc phục những vướng mắc ảnh hưởng đến việc thu hút các dự án đầu tư trong và ngoài nước;

- Tăng cường thu hút vốn đầu tư nước ngoài, mở rộng lĩnh vực, địa bàn và hình thức thu hút vốn FDI, hướng vào những thị trường giàu tiềm năng và các tập đoàn kinh tế hàng đầu thế giới, tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về số lượng, chất lượng và hiệu quả nguồn vốn FDI.

## **2. Chương trình xúc tiến đầu tư:**

Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của tỉnh, Đắk Lắk dự kiến thực hiện 14 hoạt động trong 8 nội dung xúc tiến đầu tư năm 2015 với tổng kinh phí là 1.390.000.000 đồng, trong đó, đề xuất hỗ trợ từ Bộ Kế hoạch và Đầu tư là 347.500.000 đồng (tương đương 25%) (*Chi tiết tại Phụ lục 1*). Đồng thời, tỉnh còn dự kiến xúc tiến kêu gọi đầu tư đối với một số dự án trên địa bàn tỉnh (*Chi tiết tại Phụ lục 2*).

## **3. Giải pháp thực hiện chương trình xúc tiến đầu tư**

- Công tác xúc tiến đầu tư được giao cho đầu mối là Trung tâm xúc tiến đầu tư thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh. Trung tâm xúc tiến đầu tư có trách nhiệm triển khai các hoạt động xúc tiến đầu tư theo kế hoạch, đạt hiệu quả cao.

- Rà soát, sửa đổi, bổ sung danh mục kêu gọi đầu tư, đảm bảo tính thiết thực và khả thi, phù hợp với nhu cầu thu hút đầu tư.

- Phối hợp với Sứ quán, Thương vụ Việt Nam ở nước ngoài và doanh nghiệp tổ chức hoạt động xúc tiến đầu tư ở nước ngoài, nhằm thu hút đầu tư vào địa phương và hỗ trợ các doanh nghiệp trong địa phương tìm kiếm cơ hội đầu tư ra nước ngoài. Tham gia và khuyến khích các doanh nghiệp trong tỉnh tham gia các hoạt động xúc tiến đầu tư trong khuôn khổ Tam giác phát triển.

## **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

Căn cứ Chương trình xúc tiến đầu tư năm 2015, UBND tỉnh giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương có liên quan triển khai thực hiện các hoạt động đúng mục đích, hiệu quả.



#### IV. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

Từ thực trạng cũng như điều kiện phát triển của tỉnh Đắk Lắk nói riêng và các tỉnh Tây Nguyên nói chung, tỉnh Đắk Lắk có một số kiến nghị đối với Chính phủ và các Bộ, ngành Trung ương như sau:

- Tạo điều kiện cho các địa phương vùng Tây Nguyên trong việc thiết lập, đẩy mạnh hoạt động xúc tiến đầu tư, nhất là hỗ trợ xúc tiến kêu gọi đầu tư trong các lĩnh vực về phát triển cơ sở hạ tầng, công nghiệp chế biến, đào tạo nghề kỹ thuật cao;

- Có chính sách đặc thù cho các tỉnh Tây Nguyên trong việc thu hút đầu tư, đặc biệt là tại địa bàn kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn;

- Đẩy nhanh tiến độ thi công sửa chữa Quốc lộ 14, tạo điều kiện kết nối giữa các tỉnh Tây Nguyên và với các tỉnh Miền Đông Nam Bộ, thành phố Hồ Chí Minh;

- Hỗ trợ cung cấp thông tin về môi trường đầu tư tại các quốc gia trong khu vực, tạo điều kiện để các doanh nghiệp trong tỉnh tìm hiểu thêm về cơ hội đầu tư ra nước ngoài;

- Xem xét, bố trí hỗ trợ kinh phí thực hiện Chương trình xúc tiến đầu tư năm 2015 theo đề xuất của tỉnh.

UBND tỉnh Đắk Lắk báo cáo hoạt động xúc tiến đầu tư năm 2014 và chương trình xúc tiến đầu tư năm 2015 của tỉnh để Bộ Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tổng hợp. *NW*

**Nơi nhận:**

- Bộ KHĐT (b/c);
- Cục DTNN – Bộ KHĐT;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC;
- Lưu VT, TH (N-*13b*)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Hiếu



## Phụ lục 1:

## TỔNG HỢP ĐỀ XUẤT CÁC HOẠT ĐỘNG XÚC TIẾN ĐẦU TƯ NĂM 2015

(Kèm theo Báo cáo số 192/BC-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Đắk Lắk)

STT	Loại hoạt động xúc tiến đầu tư	Thời gian tổ chức	Đơn vị tổ chức thực hiện	Địa điểm tổ chức		Mục đích/ Nội dung hoạt động	Ngành/ lĩnh vực kêu gọi đầu tư	Địa bàn/tỉnh /vùng kêu gọi đầu tư	Cơ sở triển khai hoạt động	Đơn vị phối hợp				Tổng kinh phí (Triệu đồng)	Kinh phí (Triệu đồng)		
				Trong nước	Nước ngoài					Tổ chức/cơ quan trong nước	Tổ chức/cơ quan nước ngoài	Doanh nghiệp			Ngân sách tỉnh cấp	Chương trình XTĐT Quốc gia hỗ trợ	
												Trong nước	Nước ngoài				
1	Nghiên cứu, đánh giá tiềm năng, thị trường xu hướng và đối tác đầu tư. Hoạt động 1: Thu thập thông tin, nghiên cứu, tổng hợp xây dựng các báo cáo	Cả năm	Trung tâm xúc tiến Đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư	Trong nước		Thu thập thông tin, tổng hợp, đánh giá tình hình thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh			Quyết định số 48/2012/QĐ-UBND ngày 04/12/2012 của UBND tỉnh Ban hành Quy định trình tự, thủ tục triển nông và cơ chế phối hợp giải quyết các thủ tục hành chính về đầu tư ngoài khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh	Các sở: Công thương, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, BQL các khu, cụm công nghiệp.		Các doanh nghiệp, nhà đầu tư có dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh		20	15	5	
2	Xây dựng cơ sở dữ liệu phục vụ cho hoạt động xúc tiến đầu tư. Hoạt động 1: Xây dựng và vận hành trang thông tin điện tử về pháp luật, chính sách, thủ tục đầu tư, môi trường, tiềm năng, cơ hội đầu tư, đối tác đầu tư	Cả năm	Trung tâm xúc tiến Đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư	Trong nước		Nhằm cung cấp các thông tin cụ thể về chính sách, thủ tục đầu tư, tiềm năng và cơ hội đầu tư cho các nhà đầu tư có nhu cầu tìm hiểu môi trường đầu tư tại tỉnh Đắk Lắk			Quyết định về việc phê duyệt Chương trình xúc tiến Đầu tư năm 2015 của UBND tỉnh					200	150	50	



3	Xây dựng danh mục dự án kêu gọi đầu tư	Giai đoạn 2012 - 2015	Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk	Trong nước		Nhằm cung cấp một số thông tin cụ thể về các lĩnh vực, dự án và địa bàn mà tỉnh Đắk Lắk ưu tiên mời gọi đầu tư	Các lĩnh vực ưu tiên mời gọi: Nông nghiệp, Công nghiệp, Thương mại Dịch vụ, Cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp, Xây dựng, Giao thông vận tải, văn hóa - Thể thao - Du lịch	Toàn tỉnh							20	15	5
4	Xây dựng các ấn phẩm, tài liệu phục vụ cho hoạt động xúc tiến đầu tư. - Hoạt động 1: Sách hướng dẫn, tờ rơi, danh mục các dự án kêu gọi đầu tư và nội dung chi tiết của các dự án thuộc Danh mục dự án kêu gọi đầu tư (Tái bản Tập gấp: Đắk Lắk - tiềm năng và cơ hội đầu tư).	quý 2; 3	Trung tâm xúc tiến Đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư	Trong nước		Việc xây dựng, in ấn các ấn phẩm, tài liệu nhằm phục vụ cho công tác quảng bá, thu hút đầu tư. Các tờ rơi, tập gấp là phương tiện quan trọng trong quá trình tuyên truyền, quảng bá và xúc tiến đầu tư			Quyết định về việc phê duyệt Chương trình xúc tiến Đầu tư năm 2015 của UBND tỉnh						80	60	20
	- Hoạt động 2: Làm bano, bảng hiệu quảng bá cho Khu công nghiệp	quý 2; 3	BQL các KCN	Trong nước											100	75	25
5	Các hoạt động tuyên truyền, quảng bá, giới thiệu về môi trường, chính sách, tiềm năng và cơ hội đầu tư. Hoạt động 1: Tham gia các hội chợ	Cả năm	Trung tâm xúc tiến Đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư	Trong nước		Kết hợp với việc tham gia các hội chợ được tổ chức trong nước để giới thiệu, quảng bá về môi trường đầu tư và mời gọi các doanh nghiệp đầu tư tại Đắk Lắk			Quyết định về việc phê duyệt Chương trình xúc tiến Đầu tư năm 2015 của UBND tỉnh						200	150	50



Hoạt động 2: Tổ chức các cuộc tiếp xúc, gặp gỡ với các doanh nghiệp và nhà đầu tư.	Thứ 5 hàng tuần;	Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk	Trong nước		Nhằm tháo gỡ, khó khăn vướng mắc của nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án											
Tổ chức họp mặt doanh nghiệp	6 tháng đầu năm và 6 tháng cuối năm	Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk; BQL các KCN	Trong nước											80	60	20
Hoạt động 3: Tổ chức đoàn cán bộ làm công tác xúc tiến đầu tư của tỉnh đi tham quan học tập tại một số tỉnh, thành phố có nhiều kinh nghiệm và thành công trong công tác quảng bá, xúc tiến thu hút vốn đầu tư	Quý 3, 4	Trung tâm xúc tiến Đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư.	Trong nước		Trao đổi kinh nghiệm trong việc thu hút cũng như hướng dẫn nhà đầu tư đến tìm hiểu và triển khai dự án tại tỉnh, đồng thời đưa ra các giải pháp, kiến nghị với UBND tỉnh về cơ chế, chính sách trong công tác xúc tiến, thu hút đầu tư cho tỉnh nhà; kết hợp quảng bá, mời gọi đầu tư vào tỉnh Đắk Lắk.			Quyết định về việc phê duyệt Chương trình xúc tiến Đầu tư năm 2015 của UBND tỉnh	Các sở: Công thương, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, BQL các khu, cụm công nghiệp, UBND thành phố Buôn Ma Thuột, UBND các huyện và thị xã Buôn Hồ					60	45	15



	Tổ chức đoàn đi các tỉnh tổ chức xúc tiến đầu tư vào KCN	Quý 3, 4	BQL các KCN												150	112,5	37,5
	Hoạt động 4: Đăng ký thông tin xúc tiến, kêu gọi đầu tư trên báo, đài, phương tiện thông tin đại chúng địa phương và Trung ương	Cả năm	Trung tâm xúc tiến Đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư	Trong nước		Nhằm cung cấp, quảng bá thông tin rộng rãi tới các nhà đầu tư quan tâm tìm hiểu đầu tư trên địa bàn tỉnh		Quyết định về việc phê duyệt Chương trình xúc tiến Đầu tư năm 2015 của UBND tỉnh							200	150	50
6	Đào tạo, tập huấn, tăng cường năng lực về xúc tiến đầu tư. Hoạt động 1: Cử cán bộ tham gia một số lớp tập huấn.	Cả năm	Trung tâm xúc tiến Đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư;	Trong nước		Nhằm nâng cao năng lực của cán bộ làm công tác xúc tiến đầu tư thuộc các Sở, ban ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh		Quyết định về việc phê duyệt Chương trình xúc tiến Đầu tư năm 2015 của UBND tỉnh							50	37,5	12,5
	Hoạt động 2: Tham gia các khóa đào tạo, tập huấn tăng cường năng lực về xúc tiến đầu tư	Cả năm	BQL các KCN												50	37,5	12,5



	Hoạt động 3: Tổ chức 01 lớp tập huấn kỹ năng xúc tiến đầu tư	Quý 2, 3	Trung tâm xúc tiến Đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư	Trong nước		Nhằm nâng cao năng lực của cán bộ làm công tác xúc tiến đầu tư thuộc các Sở, ban ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh.			Quyết định về việc phê duyệt Chương trình xúc tiến Đầu tư năm 2015 của UBND tỉnh						40	30	10
7	Hỗ trợ các tổ chức, doanh nghiệp, nhà đầu tư trong việc tìm hiểu về pháp luật, chính sách, thủ tục đầu tư, tiềm năng, thị trường, đối tác và cơ hội đầu tư; - Hướng dẫn thủ tục đầu tư; - Tiếp nhận, tổng hợp và trình cơ quan có thẩm quyền giải quyết các đề xuất, kiến nghị của doanh nghiệp, nhà đầu tư.		Trung tâm xúc tiến Đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư	Trong nước		Nhằm giúp đỡ các doanh nghiệp, nhà đầu tư nắm bắt và triển khai thủ tục đầu tư nhanh và chính xác. Việc tổng hợp các kiến nghị của nhà đầu tư trình cơ quan có thẩm quyền giải quyết sẽ giúp tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc cho nhà đầu tư											
8	Thực hiện các hoạt động hợp tác trong nước và quốc tế về xúc tiến đầu tư - Hoạt động 1: tham dự Hội nghị xúc tiến đầu tư vào Tam giác phát triển. - Hoạt động 2: Tổ chức và tham gia Hội nghị XTĐT.	Cả năm	Trung tâm xúc tiến Đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư;	Trong nước và nước ngoài		Kết hợp với việc tham gia các hoạt động xúc tiến thương mại, xúc tiến du lịch sẽ lồng ghép đề quảng bá và mời gọi đầu tư			Quyết định về việc phê duyệt Chương trình xúc tiến Đầu tư năm 2015 của UBND tỉnh						70	52,5	17,5



Hoạt động 3: Tham gia hội nghị XTĐT của các Bộ ngành Trung ương và các địa phương	Cả năm	BQL các KCN												70	52,5	17,5
<b>TỔNG CỘNG</b>														<b>1390</b>	<b>1042,5</b>	<b>347,5</b>



**Phụ lục 2: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐẮK LẮK**

*(Kèm theo Báo cáo số 192/BC-UBND ngày 23/9/2014 của UBND tỉnh Đắk Lắk)*

Stt	Tên dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Dự kiến quy mô của dự án	Dự kiến tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)
<b>I</b>	<b>LĨNH VỰC NÔNG NGHIỆP</b>			
1	Xây dựng khu chăn nuôi và giết mổ tập trung	Xã Cư Êbur, Tp. Buôn Ma Thuột	32 ha	50
2	Sản xuất tiêu thụ rau an toàn	Huyện Ea Kar	50 ha	30
<b>II</b>	<b>LĨNH VỰC CÔNG NGHIỆP</b>			
3	Nhà máy chế biến cà phê bột, hòa tan	Tp. Buôn Ma Thuột; TX. Buôn Hồ; Các huyện: Cư M'gar, Krông Pắc	1000-10.000 tấn sp/năm (5 nhà máy)	200-300 /Nm
4	Nhà máy chế biến sản phẩm cacao	Tp. Buôn Ma Thuột, Ea Kar	2.000- 5.000 TNL/năm	50
5	Nhà máy chế biến tiêu đen	Huyện Ea H'leo	5.000-10.000 tấn sp/năm	50
6	Nhà máy chế biến hoa quả	Tp. Buôn Ma Thuột, Ea Kar	1.000-2.000 tấn sp/năm (02 nhà máy)	20-30/Nm
7	Nhà máy chế biến thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản	Tp. Buôn Ma Thuột, TX Buôn Hồ, Krông Ana, Ea H'leo	20.000 - 40.000 tấn/năm	50/Nm
8	Nhà máy gạch Tuynel (Công nghệ Tuynel)	Các huyện: Krông Bông, Ea Kar, Ea Súp, Krông Pắc	10-15 triệu viên/năm/nm	45
9	Nhà máy sản xuất gạch ốp lát	Xã Ea Bông, huyện Krông Ana	1,5 ha	35



10	Nhà máy sản xuất gạch không nung	Tp. Buôn Ma Thuột; Ea Kar	10-200 triệu viên/năm	50-100
11	Nhà máy chế tạo các sản phẩm từ cao su	KCN Hòa Phú, CCN Krông Buk 1	15.000 tấn/năm/nm	40
12	Nhà máy chế biến tinh bột ngô	Huyện Ea Kar	30.000-50.000 tấn/năm	50
13	Nhà máy sản xuất máy móc thiết bị phục vụ nông lâm nghiệp	Tp. Buôn Ma Thuột, TX. Buôn Hồ	20.000-25.000 sp/năm	250-300
<b>III</b>	<b>LĨNH VỰC THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ</b>			
14	Chợ Trung tâm	TX. Buôn Hồ, Cư Kuin, Ea Kar	Chợ loại 1	50
15	Khu liên hợp Siêu thị - Hồ bơi...	P. An Bình và P. Đạt Hiếu, TX. Buôn Hồ	92 ha	200
16	Siêu thị	Huyện Cư Kuin	01 siêu thị hạng 2 hoặc 01 siêu thị hạng 3	100
17	Trung tâm thương mại	Các huyện: Krông Ana, Ea Súp	6 ha	50
18	Khách sạn 5 sao	81 Nguyễn Tất Thành, Tp. Buôn Ma Thuột	2,2 ha	500
<b>IV</b>	<b>CƠ SỞ HẠ TẦNG CỤM CÔNG NGHIỆP</b>			
19	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Krông Ana	CCN Buôn Cầm, huyện Krông Ana	50 ha	150
20	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Ea Súp	Thôn 9, xã Ea Lê, huyện Ea Súp	30 ha	90
21	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Cư Kuin	CCN Cư Kuin, huyện Cư Kuin	50 ha	150
22	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Buôn Đôn	Xã Ea Nuôl, huyện Buôn Đôn	30 ha	90



23	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp Ea Đar	Xã Ea Đar, huyện Ea Kar	50 ha	150
24	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp tiểu thủ công nghiệp Krông Bông	Huyện Krông Bông	50,2 ha	150
25	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp M'Đrăk	Huyện M'Đrăk	70 ha	200
26	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp Hòa Phú 1	Xã Hòa Phú, Tp. Buôn Ma Thuột	247 ha	450
27	Đầu tư Khu đô thị dịch vụ khu công nghiệp Hòa Phú	Xã Hòa Phú, Tp. Buôn Ma Thuột	47,39 ha	150
<b>V</b>	<b>LĨNH VỰC XÂY DỰNG</b>			
28	Khu đô thị mới thị xã Buôn Hồ	P. Thiện An, TX. Buôn Hồ	200 ha	900
29	Khu dự án quy hoạch phát triển nhà ở xã hội, nhà ở thương mại phường Khánh Xuân.	Vị trí khu đất chi tiết nằm trong địa giới hành chính của phường Khánh Xuân, TP. Buôn Ma Thuột.	16 ha	2.292
30	Dự án quy hoạch phát triển nhà ở xã hội, nhà ở thương mại Phường Ea Tam	Vị trí khu đất chi tiết nằm theo Trục đường Lê Duẩn trong địa giới hành chính của phường Ea Tam, TP. Buôn Ma Thuột.	50 ha	6.112
31	Dự án quy hoạch phát triển nhà ở xã hội, nhà ở thương mại phường Tự An và Tân Lập.	Nằm ở phía Đông Nam khu vực trung tâm TP. Buôn Ma Thuột, thuộc địa bàn phường Tự An và Tân Lập.	38 ha	4.645
32	Các dự án quy hoạch phát triển nhà ở xã hội, nhà ở thương mại thuộc trung tâm phường Tân Lợi.	Vị trí nằm địa giới hành chính Trung tâm phường Tân Lợi, TP Buôn Ma Thuột.	7,4 ha	904



33	Các dự án quy hoạch phát triển nhà ở xã hội, nhà ở thương mại thuộc Quy hoạch trung tâm phường Thành Nhất.	Vị trí nằm trên trục đường Phan Bội Châu - Mai Xuân Thưởng, thuộc đồ án Quy hoạch xây dựng Trung tâm phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột.	18 ha	2.200
34	Khu dự án nhà ở thương mại kết hợp với nhà ở xã hội phường Tân An	Vị trí nằm trên trục đường Lý Tự Trọng, phường Tân An, TP Buôn Ma Thuột.	0,45 ha	55
35	Khu đô thị dịch vụ cụm công nghiệp mở rộng Phường Tân Lợi	Vị trí nằm trong khu vực quy hoạch thuộc địa bàn Tổ dân phố 9, Phường Tân Lợi, TP Buôn Ma Thuột.	65 ha	7.946
36	Khu đô thị phía Bắc đường vành đai phía Tây	Nằm trên trục đường Tỉnh lộ 8, đường vành đai, phường Tân An, TP Buôn Ma Thuột.	95 ha	5.300
<b>VI</b>	<b>LĨNH VỰC GIAO THÔNG VẬN TẢI</b>			
37	Bến xe khách Buôn Hồ	TX. Buôn Hồ	Loại 3 (2 ha)	20
38	Đại lộ Đông Tây	Tp. Buôn Ma Thuột	8 km	2.100
<b>VII</b>	<b>LĨNH VỰC VĂN HÓA, THỂ THAO DU LỊCH</b>			
39	Trung tâm thể dục thể thao khu vực phía Bắc thị xã Buôn Hồ	TX. Buôn Hồ	11,4 ha	128
40	Hạng mục : Sân vận động 3000 chỗ ngồi; Nhà Thi Đấu đa năng ; Hồ bơi, xây dựng CSHT kỹ thuật của Khu liên hợp thể dục thể thao vùng Tây Nguyên	Đường Trần Quý Cáp, Tp. Buôn Ma Thuột	80,6 ha	3.965



41	Khu du lịch sinh thái Đèo Hà Lan	P. Bình Tân, TX. Buôn Hồ	219 ha	1000
42	Khu du lịch sinh thái Hồ Ea Bông	Xã Dray Bhang, H. Cư Kuin	300 ha (147 ha DT mặt nước)	150
43	Điểm du lịch sinh thái hồ Buôn Joong, Xã Kpam	Xã Kpam, huyện Cư M'gar	20 ha	50
44	Điểm du lịch sinh thái, văn hóa dân tộc Buôn Tring	P. An Lạc, thị xã Buôn Hồ	100 ha	260
45	Điểm du lịch, nghỉ dưỡng hồ Ea Chuôr Kăp	Xã Ea Ktur, H. Cư Kuin	100 ha	50
46	Điểm du lịch sinh thái hồ Krông Búk hạ	Xã Krông Búk, huyện Krông Pắc	100 ha	100
47	Điểm du lịch sinh thái hồ Ea Súp Thượng	Xã Cư Mlan, huyện Ea Súp	44 ha	40
48	Điểm du lịch hồ Lắc	Thị trấn Liên Sơn, huyện Lắc	168 ha	150
49	Điểm du lịch thác 7 tầng	Xã Ea Sol, huyện Ea H'leo	5-10 ha	50
50	Điểm du lịch thác Thủy Tiên	Xã Ea Púk, huyện Krông Năng	Thác 3 tầng, dài 1500m	50
51	Điểm du lịch Hồ Sen	Thị trấn Buôn Trấp, huyện Krông Ana	50 ha	150
52	Điểm du lịch Đồi Thông( Đồi Téch)	Tp. Buôn Ma Thuột	71 ha	50
53	Điểm du lịch hồ Ea Tam	Tp. Buôn Ma Thuột	189 ha (33 ha DT mặt nước)	451
54	Khu du lịch sinh thái, sân golf hồ EaKao	Xã Ea Kao, Tp. Buôn Ma Thuột	220ha (100 ha mặt nước)	1.000
<b>VIII</b>	<b>LĨNH VỰC CẤP NƯỚC, MÔI TRƯỜNG</b>			
55	Nhà máy cấp nước	Đô thị các huyện Cư M'gar, Phước An, Krông Ana	10.000-20.000 m3/ngày đêm (01 nhà máy/huyện)	30-50/Nm



56	Nhà máy xử lý rác thải	TX. Buôn Hồ	10-15 ha	120
57	Hệ thống xử lý rác thải huyện Krông Búk	Huyện Krông Búk	6,5 ha	70
58	Nghĩa trang phía Tây thành phố Buôn Ma Thuột	Xã Cư Ebur hoặc phía Tây phường Thành Nhất giáp xã Ea Nuol; huyện Buôn Đôn	10-15 ha	100
59	Nghĩa trang phía Nam thành phố Buôn Ma Thuột	Các xã Hòa Phú; Hòa Xuân; Hòa Khánh thành phố Buôn Ma Thuột	10-15 ha	100
60	Nghĩa trang đô thị	Xã Ea Yông, huyện Krông Pắc	10 ha	50